

2021/094

Informationsvorlage
öffentlich



Sachstandsbericht: Städtebauliche Planung und Umsetzung der Neugestaltung "erweiterte Dorfmitte" bzw. "Festplatz am Steinbach Walpershofen"

<i>Organisationseinheit:</i> Fachbereich 4 - Technische Dienste	<i>Datum</i> 06.05.2021
<i>Bearbeitung:</i> Kay-Timo Fleischmann	

Beratungsfolge

<i>Datum</i>	<i>Gremium</i>	<i>Zuständigkeit</i>
11.05.2021	Ortsrat Walpershofen	Kenntnisnahme

Sachverhalt

Aktuell wird vom Büro Neumann | Gusenburger die Leistungsphase 4 (Genehmigungsplanung) bearbeitet. Ein Entwurf der HU-Bau wurde bereits der Verwaltung vorgelegt und wird derzeit geprüft. Gemäß der aktuellen Kostenberechnung belaufen sich die Gesamtkosten auf 984.185,75 € brutto.

Beim zuständigen Ministerium wurde Ende Januar 2021 ein Antrag auf Erweiterung des Förderrahmens gestellt, um die o.g. Gesamtkosten abzudecken. Nach aktueller Rücksprache sollte die Gemeinde bis im Juni 2021 eine Rückmeldung hinsichtlich der Erweiterung erhalten.

Anschließend wird die HU-Bau beim zuständigen Ministerium mit der Bitte um Prüfung und Genehmigung eingereicht. Nach dem Erhalt der geprüften und genehmigten HU-Bau wird das Büro Neumann | Gusenburger die Ausführungsplanung bearbeiten. Im Rahmen der Bearbeitungszeit von ca. 2 Monaten wird Herr Gusenburger die Ausführungsplanung dem Ortsrat und dem Gemeinderat abschließend vorstellen. Zudem ist auch noch eine Bürgerinformationsveranstaltung im Herbst 2021 geplant, vorausgesetzt, die geltenden Regeln und Einschränkungen lassen eine öffentliche Veranstaltung zu.

Nach dem Vorliegen einer endabgestimmten Ausführungsplanung erfolgt die Bearbeitung vom Leistungsverzeichnis und den Ausschreibungsunterlagen. Zum jetzigen Zeitpunkt geht die Verwaltung von einem Baubeginn im Frühjahr 2022 aus.

In der Sitzung wird ein aktueller Lageplan verteilt.

Anlage/n

Keine